



- LIMITE DO CONCELHO ( CAOP 2008 )
- LIMITE DA CIDADE ( UOPG 22 )
- UNIDADES OPERATIVAS DE PLANEAMENTO E GESTÃO
- SOLO RURAL:**
  - ESPAÇOS AGRÍCOLAS
  - ESPAÇOS FLORESTAIS
  - ESPAÇOS AGRO-FLORESTAIS
  - ESPAÇOS NATURAIS
  - ESPAÇOS CULTURAIS:
  - SANTUÁRIO DE PANDÍAS
  - ÁREAS DE VOCAÇÃO RELIGIOSA
- ESPAÇOS DE EQUIPAMENTOS E INFRA-ESTRUTURAS ESPECIAIS
- OUTROS EQUIPAMENTOS E INFRA-ESTRUTURAS
  - A - Aeródromo / A1 - Equipamento complementar do aeródromo
  - B - Estação de tratamento de resíduos sólidos
  - C - Cozinheta de lixo
- SOLO URBANO:**
- ÁREAS PREDOMINANTEMENTE HABITACIONAIS:**
  - ÁREAS DE INTERESSE PATRIMONIAL
  - ÁREAS CONSOLIDADAS COM DOMINÂNCIA DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR
    - TIPO HU 1
    - TIPO HU 2
  - ÁREAS CONSOLIDADAS COM DOMINÂNCIA DE HABITAÇÃO COLECTIVA
    - TIPO RC 1
    - TIPO RC 2
- ÁREAS DE COMÉRCIO E SERVIÇOS:**
  - EXISTENTES
- ÁREAS DE EQUIPAMENTO ESTRUTURANTE:**
  - EXISTENTES
- ÁREAS INDUSTRIAIS E EMPRESARIAIS:**
  - EXISTENTES
  - A EXTINGUIR:
  - TIPO IE 1
  - TIPO IE 2
- SOLOS DE URBANIZAÇÃO PROGRAMADA:**
  - ÁREAS DE EXPANSÃO PREDOMINANTEMENTE HABITACIONAIS
  - ÁREAS DE EQUIPAMENTO ESTRUTURANTE PROPOSTO
  - ÁREAS INDUSTRIAIS E EMPRESARIAIS PROPOSTAS
- ESTRUTURA ECOLÓGICA URBANA:**
  - ÁREAS DE AMBIENTE NATURAL
  - ÁREAS VERDES E DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA
  - ÁREAS VERDES DE PROTEÇÃO E SALVAGUARDA
  - ÁREAS VERDES DE ENQUADRAMENTO
  - ÁREAS VERDES MISTAS
- SOLO URBANO E RURAL:**
- REDE RODOVIÁRIA:**
  - EXISTENTE
  - PREVISTO / PROPOSTO
  - PREVISTO ( A4 )
  - REDE NACIONAL
  - REDE MUNICIPAL FUNDAMENTAL
- REDE FERROVIÁRIA:**
  - EXISTENTE
  - PREVISTO / PROPOSTO
  - REDE NACIONAL
  - REDE MUNICIPAL FUNDAMENTAL
  - REDE LOCAL
  - REDE URBANA DA CIDADE DE VILA REAL:
  - SISTEMA PRIMÁRIO
  - SISTEMA SECUNDÁRIO
  - W&E LOCAL
- CONDICIONAMENTOS AO USO DO SOLO:**
  - ESTRUTURA ECOLÓGICA MUNICIPAL EM SOLO RURAL
  - CORREDOR ECOLÓGICO
  - RECURSOS GEOLÓGICOS:**
    - ÁREA DE RESERVA
    - ÁREA POTENCIAL
    - ÁREA DE EXPLORAÇÃO CONSOLIDADA E COMPLEMENTAR
  - ZONAS DE PROTEÇÃO AO AERÓDROMO:**
    - 1ª ZONA
    - 2ª ZONA
    - 3ª ZONA
    - 4ª ZONA
  - ZONAS DE PROTEÇÃO AO HELIPORTO**
  - AJUDAS RÁDIO - PERÍMETRO DE PROTEÇÃO
  - UNIDADE DE GASIFICAÇÃO - PERÍMETRO DE PROTEÇÃO
  - BENS PATRIMONIAIS IMÓVEIS:**
    - PERÍMETRO DA ÁREA CLASSIFICADA OU A CLASSIFICAR
    - PERÍMETRO DE SALVAGUARDA DO PATRIMÓNIO
    - REFERÊNCIA DO IMÓVEL
    - REFERÊNCIA DA FREGUESIA
  - PERÍMETRO DA ÁREA DO PIOT-ADV
  - PERÍMETRO DA REGIÃO DEMARCADA DO DOURO
  - LIMITE DAS ZONAS INUNDÁVEIS EM SOLO URBANIZADO

**PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE VILA REAL**  
**PLANTA DE ORDENAMENTO-QUALIFICAÇÃO DO SOLO**

**Vita Teal**  
 Gestão Integrada de Projectos e Planeamento  
 Rua da Liberdade, 100 - 5000 Vila Real  
 T. 251 20 00 00 F. 251 20 00 00  
 E. info@vitalteal.pt